

KLOZ NO: 001

GREV, LOKAVT, KARGAŞALIK, HALK HAREKETLERİ TEMİNATI

Bu kloz ile , poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve taraflarca üzerinde anlaşmaya varılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla teminatın ; Grev, Lokavt, Kargaşalık , Halk hareketleri sonucu sigortalı nesnelere üzerinde doğrudan doğruya oluşacak kayıp ve zararları , aşağıda belirtilen Özel Şartlar ve İstisna Hükümleri çerçevesinde kapsayacak şekilde genişletilmesi kararlaştırılmıştır. İşbu klozda yer alan Grev, Lokavt, Kargaşalık , Halk hareketleri rizikolarının tanımı , kapsamı ve gerçekleşme koşulları aşağıda belirtilmiştir. :

- 1) Bir kimsenin başkaları ile birlikte , grev veya lokavt ile ilgili olsun veya olmasın ve aşağıda Özel Şartlar Md.2'de yer alan eylemler kapsam ve niteliğinde olmayan , toplum huzurunu bozacak , kargaşalık ve ayaklanma gibi eylemler sonucu ortaya çıkacak kayıp ve zararlar ,
- 2) Yasal olarak oluşturulmuş ve görevlendirilmiş kamu otoritesinin , yukarıda belirlenmiş toplum huzurunu bozmaya dönük eylem ve faaliyetleri bastırmak , önlemeye çalışmak veya oluşması beklenen kayıp ve zararları en az düzeye indirmek amacıyla girişimde bulunması sırasında ve uyguladığı inzibati tedbirler sonucu ortaya çıkan kayıp ve zararlar ,
- 3) Grev – lokavt sırasında çalışanların kasıtlı olarak ve grevi desteklemek veya lokavtı kırmak amacıyla giriştikleri eylemler sonucu oluşan kayıp ve hasarlar ile ,
- 4) Yasal olarak oluşturulmuş ve görevlendirilmiş kamu otoritesinin , yukarıda sayılan girişimleri önlemek ve/veya oluşacak zararı en aza indirmek amacıyla uyguladığı inzibati tedbirler sonucu oluşacak kayıp ve zararlar , ek teminat kapsamına girerler.

Ancak :

- 1) Bu ek teminat klozu poliçenin genel ve özel şartlarına , sair teminat ve istisna hükümlerine mutlak olarak tedbir ve poliçede yer alan hasar ile ilgili düzenleme ve yollamaların tümü , aşağıda ayrıca belirlenmiş özel şartları ile birlikte ek teminat klozu kapsamında temin edilen rizikolar için de aynen geçerlidir.
- 2) Aşağıda düzenlenen Özel Şartlar sadece ek kloz teminatı açısından geçerli olup ,diğer koşulların tümü , öyle bir zeyilname bulunmazsa idi uygulanacağı gibi , poliçe genel ve özel şartlarına tabidir.

Özel Şartlar :

- 1) Aşağıda belirtilen hasarlar teminat kapsamına girmez :
 - a) Ek kloz teminatına giren bir rizikonun gerçekleşmesi sonucu kısmen veya tamamen , sürekli ve geçici olarak iş durması , işin tatil edilmesi , gecikmeye veya değişikliğe uğraması nedenleriyle ortaya çıkan kayıp ve zararlar ,
 - b) Yasal olarak görevlendirilmiş kamu otoritesi tarafından sürekli veya geçici olarak iş gereçlerinin müsadere edilmesi , işi veya yönetime el konulması nedeniyle ortaya çıkan kayıp ve zararlar
 - c) İşyeri taşınmazın herhangi bir veya daha fazla kimse tarafından hukuka aykırı biçimde sürekli veya geçici olarak işgal edilmesi sonucu ortaya çıkan kayıp ve zararlar ,
 - d) Netice hasarları ve tanımına bakılmaksızın her türlü sorumluluk hasarları ile , Poliçenin maddi hasar limitini aşan ödemeler. Bununla birlikte , yukarıdaki (b) ve (c) maddelerinde yer alan hükümler sigortacının sigortalıya karşı kamu otoritesinin iş konusu nesnelere müsadere etmesi , iş veya yönetime süresiz olarak el koymasından önce veya sürekli müdahaleler arasında oluşan maddi hasarları ödeme yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz.
- 2) Aşağıdaki hallerin dolaylı veya dolaysız , doğrudan veya sonuç olarak neden olduğu kayıp ve hasarlar keza teminat dışındadır :
 - a) Savaş , iç savaş , düşman işgali , yabancı düşman tarafından girilen hastane hareketler , savaş ilan edilmiş olsun veya olmasın savaş benzeri girişimler ,
 - b) Yağmalama , kısmi veya topluca ayaklanmaya dönüşen halk hareketleri , askeri baş kaldırma ve isyan , ihtilal , terörist hareketler , askeri gücün veya sair kamu erkinin yasa dışı kötüye kullanılması halleri ,
 - c) Bir veya birden fazla kimsenin güç kullanarak hükümeti devirmek , fiili durum yaratmak amacıyla örgütlenmeleri , anarşi yaratarak terörist eylemlere girişmeleri.

Bu istisna hükümlerinden hareketle , herhangi bir tazminat talebi veya davaya muhatap olmaları halinde sigortacıların , hasarın teminat kapsamına girmediği yolundaki savunmaları karşısında , aynı hasarın sigorta teminatı içinde olduğunu iddia eden sigortalılar , bu iddialarını ispat ile yükümlüdürler.

3) Sigortacı sigortalının en son bilinen adresine taahhütlü mektupla bildirimde bulunmak suretiyle , sigorta teminatını her zaman sona erdirebilir. Bu durumda sigortacı sigorta priminin , teminatın sona erdirildiği tarihten doğal bitim tarihine kadar olan süreyi karşılayan bölümünü sigorta ettirene iade etmekle yükümlüdür.

4) Bu zeyilname ile teminat altına alınmış ek rizikolar için saptanmış olan “her bir olay başına hesaplanacak tazminat limiti” kesintisiz olarak 168 saatlik bir süre içinde meydana gelen hasarların birikimli tutarı kadardır. Her halükarda , sigortacının poliçe süresi içinde sorumlu tutulabileceği azami tazminat tutarı , her bir olay başına ekli cetvelde belirtilmiş olan limitin 2 katından fazla olamaz.

Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Olay Başına : Poliçede belirtilmiştir

Muafiyet Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Olay Başına : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 002

ÇAPRAZ SORUMLULUK EK TEMİNATI

Poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla ve taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla , işbu poliçenin 3. Şahıs Mali Sorumluluk teminatı , aynı poliçenin “Sigortalılar” bölümünde yer alan özel ve hükmi şahısların her birini , sanki bunlar adına müstakil bir sorumluluk poliçesi düzenlenmiş gibi 3. Şahıslara ve birbirlerine karşı temin eder.

Ancak :

- 1) Poliçenin 1. Bölümünde teminat altına alınmış veya alınabilecek kalemlerin , istisna kapsamında olsalar veya muafiyet altında kalsalar bile uğrayabilecekleri kayıp veya hasarlardan doğan sorumluluklar ile ,
 - 2) İşçi ve memurların işveren mali mesuliyet veya sosyal sigortalar teminatına sahip olsalar da , olmasalar da tutulacakları hastalıklar , ölümcül olsun veya olmasın geçirecekleri kaza ve yaralanmalar nedeniyle doğacak sorumluluklar ,
- çapraz sorumluluk klozu teminatına giremezler.

Her halükarda çapraz sorumluluk klozu uyarınca sigortacının ödeyebileceği tazminatın azami birikimli tutarı , poliçede belirtilen , her bir olayda meydana gelebilecek hasar veya hasarlar dizisinin azami birikimli tazminat tutarını aşamaz.

KLOZ NO : 003

BAKIM DEVRESİ İŞLEMLERİ EK TEMİNATI

Bu kloz ile poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan hükümler aynen saklı kalmak ve taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla , bakım devresi teminatının ; sadece aşağıda belirtilen bakım süresi tarihleri arasında , yüklenici ile işveren arasında imzalanmış olan sözleşmenin bakım şartıyla ilgili hükümlerin uygulanması amacıyla yapılan ziyaret ve çalışmalar sırasında sigortalı yükleniciler tarafından verilebilecek kayıp ve zararları da temin edecek şekilde genişletildiği kayıt ve kabul edilmiştir.

Bakım Teminatı Dönemi : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 004

GENİŞLETİLMİŞ BAKIM TEMİNATI

Bu kloz ile poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla bakım devresi teminatının , aşağıda belirtilen hallerde içinde sigorta konusu işlerde oluşacak hasarları kapsayacak biçimde genişletilmesi taraflarca kararlaştırılmıştır.

Buna göre :

- Yapı sözleşmesinin bakım devresini düzenleyen hükümleri uyarınca bir veya birden çok yüklenicinin bakım faaliyetleri sırasında sigorta konusuna verdikleri kayıp ve zararlar ile ,
- İnşaat süresi içinde ve kısmi veya kati kabul öncesi meydana gelmiş olmak koşuluyla bakım devresi içinde ortaya çıkan kayıp ve zararlar sigorta teminatına dahil edilmiştir.

Bakım Devresi Teminatı Süresi : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 005

MONTAJ SİGORTALARI İŞ PROGRAMI ÖZEL ŞARTLARI

Bu kloz ile poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak kaydıyla , aşağıda belirtilen Özel Şartların Poliçeye eklenmesi kararlaştırılmıştır.

Sigortalı tarafından yapı veya montaj poliçesinin gereğince düzenlenebilmesi amacıyla sigortacıya yapılan her türlü yazılı bildirimler , verilen teknik bilgiler , iş ve iş akış tablo ve programları işbu poliçenin ve birbirlerinin tamamlayıcıları ve ayrılmaz parçalarıdır. Sigortacının sorumluluğu yukarıda yazılı bildirim ve programlarda belirlenen konu ve süreler ile sınırlıdır.

Bu nedenle sigortacı , iş programlarında meydana gelen sapma ve süre aşımalarını , herhangi bir hasar olmasından önce not ve kabul ettiğine dair yazılı onay vermiş olmadıkça , aynı nedenlerle ortaya çıkacak kayıp ve zararlardan sorumlu olmayacaktır.

KLOZ NO : 006

FAZLA MESAI , GECE İŞÇİLİĞİ , TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA ve SERİ TAŞIMA EK GİDERLERİ TEMİNATI

Bu kloz ile poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve taraflarca kararlaştırılmış ek prim sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla teminatın , fazla mesai , gece işçiliği , resmi tatil günlerinde çalışma ve seri taşıma giderlerini de temin edecek şekilde genişletildiği taraflarca kararlaştırılmıştır.

Ancak :

- 1) Yukarıda sayılan bu ek giderler , poliçe ile verilen teminat kapsamına giren herhangi bir hasarla ilgili olarak ve bu hasarı en aza indirmek amacıyla yapılmış olmalıdır.
- 2) Uçakla taşıma ek giderleri , işbu kloz teminatı kapsamına girmez.

Hasar anında eksik sigorta yapıldığı anlaşılır ise tazminat gerçek sigorta değeri ile sigortalanan bedel arasındaki farka doğru orantılı olarak azaltılır.

Her Bir Olayda Ödenecek Azami Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 007

UÇAKLA TAŞIMA EK GİDERLERİ TEMİNATI

Bu kloz ile poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla teminatın , uçakla taşıma masraflarını da kapsayacak şekilde genişletildiği taraflarca kararlaştırılmıştır.

Ancak bu tip ek giderlerin , işbu poliçe teminatı kapsamında olan kayıp ve zararlarla ilgili olarak yapılmış olması şartı aranacaktır.

Ayrıca , sigorta süresi içinde bu kloza göre uçakla taşıma masrafları olarak ödenecek azami tutar aşağıda gösterilen tazminat limitini aşamaz.

Ayrıca teminat kapsamına giren ek giderler için olay başına %20 muafiyet uygulanacaktır.

Olay Başına En Az Muafiyet Oranı : Poliçede belirtilmiştir

Azami Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 008

DEPREM BÖLGESİNDEKİ YAPILARLA İLGİLİ YÜKLENİM GARANTİSİ KLOZU

Bu kloz ile , poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla , deprem nedeniyle sigortalı değerlerde oluşacak kayıp ve zararların , sigortalı yapılara ait proje , malzeme ve işçiliğin , yerel resmi düzenlemelerin deprem için öngördüğü şart ve standartlara uygun olarak yapıldığının ve hesaplamalarda da aynı kod ve standartların uygulandığının , sigorta ettiren tarafından önceden taahhüt ve ispat edilmesi koşuluyla tazmin edileceği , taraflarca kararlaştırılmıştır.

KLOZ NO : 009

DEPREM TEMİNATINDA MADDİ ve SORUMLULUK HASARLARI İSTİSNA KLOZU

Bu kloz ile , poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla , depremin dolaylı veya dolaysız olarak yol açtığı maddi kayıp ve hasarlar ile sorumluluk hasarlarından sigortacı sorumlu olmayacaktır.

KLOZ NO : 010

SEL ve SEYLAĞI TEMİNATINDA MADDİ ve SORUMLULUK HASARLARI İSTİSNA KLOZU

Bu kloz ile , poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla , sel ve seylapın dolaylı veya dolaysız olarak yol açtığı maddi ve sorumluluk kayıp ve zararlardan sigortacılar sorumlu olmayacaktır.

KLOZ NO : 011

SERİ HASARLAR

Bu kloz ile , poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer teminat ve istisna hükümleri , fiyat ve şartlar saklı kalmak kaydıyla , taraflar seri hasarlar konusunda aşağıda yazılan koşulların uygulanacağı kabul ve kayıt etmişlerdir.

Hatalı plan , proje , malzeme , kötü işçilik ve döküm hataları nedeniyle , yapı bölümlerine , makine ve aksamına benzer nitelikteki araç gerece montaj hataları dışında kalan ortak bir sebeple verilecek kayıp ve hasarlar için poliçede öngörülen katılım payı (muafiyet) düşüldükten sonra , aşağıdaki oranlarda ödenecektir.

İlk hasarda hasarın % 100'ü

hasarda hasarın %

hasarda hasarın %

hasarda hasarın %

izleyen diğer hasarlarda ödeme yapılmaz.

(Riske maruz ünitelerin sayısına bağlı olarak , her bir makine ve aksamı ile yapı bölümü kendi koşullarına uygun yüzdeler belirlenecektir.)

KLOZ NO : 012

FIRTINA ve FIRTINAYA BAĞLI , MADDİ ve SORUMLULUK HASARLARI İSTİSNA KLOZU

Taraflar , poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla , sigortacının , 8 rüzgar gücü veya hızı saatte 62km'yi aşan rüzgarların doğrudan veya dolaylı olarak sebep olacağı fırtına ve buna bağlı su hasarlarında (maddi zarar ve kayıpları ile sorumluluk hasarları dahil) sorumlu tutulmayacağı hususunda anlaşmışlardır.

KLOZ NO : 013

ŞANTIYE DIŞINDA DEPOLANAN İNŞAAT MALZEMELERİ

Taraflar , poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla ve önceden kararlaştırılmış ek primin sigorta ettiren tarafından sigortacıya ödenmesi koşuluyla poliçe teminatının , aşağıda belirlenen bölgeler içinde kalmak kaydıyla şantiye sahası dışında depolanan malzemeleri kapsayacağı yolunda anlaşmışlardır. Üreticinin toptancı veya perakendeci tüccarın işyeri ve teslimat yapan firmaların esas ve koltuk ambarlarında bulunan inşaat malzemeleri işbu ek teminat kapsamı dışındadır.

Ayrıca sigortacı , sigorta ettiren tarafından depo ve ambarlarda bulundurulmuş malzemeler ile ilgili genellikle kabul edilen hasar önleyici tedbirlerin savsaklandığı ve gerekli özenin gösterilmediğinin açıkça anlaşılması halinde , ortaya çıkacak kayıp ve zararlardan sorumlu olmayacaktır.

Hasar önleyici tedbirler , özellikle aşağıda sayılan önlemleri içermelidir :

- 1) İnşaat malzemeleri , kapalı veya en az etrafı dışarıdan girişi engellemeyecek biçimde çevrilmiş bekçili ve yangına karşı korunmalı , malzemenin niteliğine uygun yerlerde depolanmış olmalıdır.
- 2) Ambarlardaki istifleme kümeleri birbirlerinden , ya yangına karşı dayanıklı duvarlarla ayrılmış veya aralarında en az 50mt aralık bırakılarak yerleştirilmiş olmalıdır.
- 3) İstifleme ve depolardaki yerleştirme , malzemeyi yağmur nedeniyle oluşacak su birikintilerinden veya en az 20 yılda birden daha kısa aralıklarla tekrarlayan sel ve su baskınlarından koruyacak şekilde yapılmalıdır.
- 4) Yerleştirme kümelerinin belirli toplam değerleri aşmamasına dikkat edilmelidir.

Bölgesel Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Her Bir Yerleştirme Kümesinde Belirlenen Değer Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Olay Başına Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Olay Başına Muafiyet Limiti : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 103

EKİNLERE , ORMANLARA ve HER TÜRLÜ DİKİLİ KÜLTÜR BİTKİLERİNE GELEBİLECEK KAYIP ve HASARLAR

Taraflar işbu poliçede veya ekli zeyilnamelerde yazılı diğer hükümler aynen saklı kalmak şartıyla ;

İnşaat sözleşmesinden doğan yükümlülüklerin yerine getirilmesi sırasında , ekinlere , ormanlara ve/veya dikili arazilerde yer alan her türlü bitkiye doğrudan veya dolaylı olarak gelebilecek kayıp ve zararlar ile bunların sonucunda oluşabilecek hukuki sorumluluklar için sigortacının , sigorta ettirene herhangi bir tazminat ödemeyeceği hususunda anlaşmışlardır.

KLOZ NO : 106

İŞİN BÖLÜMLER HALİNDE YAPILMASIYLA İLGİLİ GARANTİ HÜKMÜ

Police ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler saklı kalmak şartıyla , inşa edilen her bir bölümün azami uzunluğunun aşağıda belirlenen sınırı aşmaması halinde ve bu şartla , toprak set , dolgu , yarma , hendek , çit , çukur , kanal veya yol işlerinde doğrudan ve dolaylı olarak verilen veya bunların vasıtası ile oluşan maddi zarar ve kayıplar ile sorumluluk hasarlarının police teminatı kapsamına dahil olduğu ve tazminat konusu olabileceği taraflarca kararlaştırılmıştır.

Ancak , bu teminat hükmüne dayanılarak hasar halinde her bir olayda yapılacak tazminat ödemeleri yukarıda sayılan bölümlerden her birinin tamir giderleri tutarı ile sınırlı olup , bu limiti aşamaz.

Her bir bölümün azami uzunluğu : Policede belirtilmiştir

KLOZ NO : 111

TOPRAK KAYMASI SONUCU ENKAZ KALDIRMA GİDERLERİ TEMİNATI

Bu kloz ile , police şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler saklı kalmak şartıyla taraflar :

- 1) Toprak kayması sonucu ortaya çıkan ve yığılmaların altında kalan sigortalı malzemenin çıkarılması giderlerini aşan enkaz kaldırma giderleri ile ,
 - 2) Gerekli ve yeterli önlemlerin zamanında alınmamış olması nedeniyle eğimli arazide ve yamaçlarda kayan ve bozulan setlerin yeniden inşası giderlerinin ,
- Sigortacının tazminat sorumluluğuna girmeyeceği hususunda anlaşmışlardır.

KLOZ NO : 119

İŞVERENİN veya SİGORTA ETTİRENİN MÜLKİYETİNDE , ZİLYETLİĞİNDE , EMANETİNDE veya KONTROLİNDE BULUNAN BİNA veya TESİSLERE İLİŞKİN KLOZ

Bu kloz ile , policede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve sigorta ettiren tarafından sigortacıya , kararlaştırılmış belli bir ek primin ödenmesi şartıyla , Poliçenin maddi hasarları kapsayan 1. Bölümünün ; sigorta ettirenin mülkiyetinde , zilyetliğinde , emanetinde veya fiili kontrolünde bulunan mal ve tesislerde inşaat ve montaj sırasında oluşacak hasarların teminat kapsamına alınması taraflarca kararlaştırılmıştır.

Sigorta Teminatı Kapsamına Alınacak Mal ve Tesisler :

Sigorta Bedelleri :

Sigortacının tazminat yükümlülüğü , ancak yukarıda sayılan mal ve tesislerin , yapı sözleşmesi kapsamında inşaat işlerinin başlamasından önce sağlam durumda bulundurulduğunun ve gerekli koruma önlemlerinin alındığının belirlenmesi halinde geçerli olacaktır.

Vibrasyon veya taşıyıcı elemanların ve desteklerinin kaldırılması sonucu bina ve tesisatın zarar görmesi nedeniyle meydana gelecek kayıp ve zararlara ilişkin olarak sigortacı , sadece kısmen veya tamamen çökme durumlarında tazminat ödeyecektir. Sigortalı bina ve tesisatın stabilitesini ve içindekileri tehlikeye atmayacak arazi hasarlar tazminata konu teşkil etmeyecektir.

Aşağıda belirtilen hallerde Sigortacı sorumlu olmayacaktır :

- İnşaatın doğası gereği veya yapılış tarzı itibarıyla öngörülebilir ziya ve hasarlardan ,
- Sigorta süresince gerekli olduğu için alınmış olan hasar önleme ya da en aza indirme masraflarından.

Muafiyet : Policede belirtilmiştir

KLOZ NO : 200

ÜRETİCİ RİZİKOSU TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak ve sigorta ettiren tarafından , kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla , 1. Kısımında yer alan Özel Şartlar C maddesinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesini kararlaştırılmışlardır.

“ C. Hatalı plan , proje ve çizim , malzeme , döküm işleri ve / veya kötü işçilik nedeniyle doğrudan oluşan tamirat ve yedek parça ikamesi giderleri ile montaj hataları dışında kalan , meydana gelmeden önce tespit edilse idi sigorta ettiren tarafından karşılanacak olduğu varsayılan sair hasarlar , “

Ancak inşaat mühendisliği kapsamına giren (Civil Engineering) kalemleri bu kloz kapsamı dışındadırlar.

KLOZ NO : 201

GARANTİ TEMİNATI

Bu kloz ile , poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler saklı kalmak ve sigorta ettiren tarafından , taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigortacıya ödenmiş olması kaydıyla , sigorta teminatının , sigortalı değerlere yalnızca , montaj hataları , hatalı çizim , kusurlu malzeme veya döküm ve / veya kusurlu işçilik nedeniyle ika olunacak ziya ve hasarları da kapsayacak şekilde genişletilmesi kararlaştırılmıştır. Ancak , hasar meydana gelmeden önce ortaya çıkarılmak kaydıyla , orijinal hataların düzeltilmesi için yapılan masraflar tazmin edilmeyecektir.

Bu teminat , yangın , infilak ve / veya doğal afetlerin dolaylı veya dolaysız sonucu olarak ortaya çıkacak hasarları veya 3. Şahıs hukuki sorumluluk taleplerini kapsamaz.

Garanti Teminatının Süresi : Poliçede belirtilmiştir

Başlangıç : Poliçede belirtilmiştir

Bitim : Poliçede belirtilmiştir

Muafiyet : Her bir hasarda , en az poliçede belirtilen olmak üzere hasarın %20'sidir.

KLOZ NO: 202

İNŞAAT / MONTAJ MAKİNALARI TEMİNAT KLOZU

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak ve sigorta ettiren tarafından kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla Kısım I ile verilen teminatın , poliçe ekinde yer alan listede belirtilen makineleri da kapsayacak şekilde genişletilmesini kararlaştırmışlardır.

Ancak , aşağıda sayılan hasar ve giderler teminata giremezler :

- Kesilme , bozulma , çökme ve kırılma gibi nedenlerle ortaya çıkan elektrik ve mekanik hasarlar , soğutucu gaz ve sıvıların donması , hatalı yağlama , yağlama ve soğutma sistemleri malzemesinin yokluğu , eksikliği nedeniyle oluşan hasarlar.
- Ancak yukarıda sayılan sebepler sonucu netice hasarı olarak ortaya çıkan ve makine aksamına dıştan etki yapan kazalar sonucu oluşan hasarlar teminata dahildir.
- Hava veya deniz taşıtları ile karayollarında kullanılmak üzere tescil edilmiş araçlara gelecek kayıp ve zararlar.
- İnşaat / Montaj makinelerinin her biri için tespit edilecek sigorta bedeli , aynı tip ve aynı kapasitede yeni bir makinenin alınması için gerekli olan ikame değerine eşit olmalıdır.

Muafiyet : Her bir hasarda , en az poliçede belirtilen olmak üzere hasarın %20'sidir.

Sigorta Bedeli : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 203

KULLANILMIŞ MAKİNELER İÇİN İSTİSNA KLOZU

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla kullanılmış makinelerin aşağıda belirtilen nedenlerle :

- Önceki çalışmaları sonucu ,
- Aksine sigorta sözleşmesine hüküm eklenmemişse , söküm işlemleri sonucu ve
- Madeni olmayan parça ve aksamlara gelecek hasar ve kayıpların tazminat konusu olmayacağını kararlaştırmışlardır.

KLOZ NO : 204

HİDROKARBON İŞLEYEN ENDÜSTRİLER İÇİN ÖZEL ŞART-I

Taraflar işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla hidrokarbon işleyen endüstriler için aşağıdaki özel şartlar üzerinde anlaşma sağlamışlardır.

Tesise hidrokarbon malzemenin getirildiği tarihten itibaren ;

- 1) Yangın ve infilak risklerini de kapsamak üzere , Kısım 1'de verilen teminat için poliçede belirtilen muafiyet uygulanacaktır ,
- 2) Sigortacı ;
 - a) Ek bir özel şart veya zeyilname ile teminat eklenmemişse katalizörlerin maruz kalacakları kayıp ve hasarlardan ,
 - b) Boru aksamının aşırı ısınma yüzünden , çatlama ve kırılma sonucu yeniden form verilerek tesis edilmesinden ,
 - c) Aşırı ısınmaya veya ekzotermik (harici) ısıya bağlı olarak ve ,
 - d) Güvenlik önlemlerine bilerek uyulmaması ve bilinçli olarak teknik önlemlerin savsaklanması sonucu tesise gelecek hasar ve kayıplardan ve bunlarla ilgili mali mesuliyet taleplerinden sorumlu olmayacaktır.

KLOZ NO : 205

HİDROKARBON İŞLEYEN ENDÜSTRİDE KULLANILAN KATALİZÖRLER İÇİN UYGULANACAK ÖZEL ŞART-II

Bu kloz ile , poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak ve sigorta ettiren tarafından , taraflarca kararlaştırılmış ek primin sigortacıya ödenmiş olması kaydıyla , “ Hidrokarbon İşleme Sanayii için Uygulanacak Özel Şartlar-I “ klozunun 2. Paragrafının maddesinde yer alan düzenlemenin aşağıdaki şekilde değiştirildiği kabul ve kayıt edilmiştir :

“ Katalizörler teminattan hariçtir. Ancak katalizörü etkileyen hasar , sigortalı tesis ve teçhizatla meydana gelen tazmin edilebilir bir nedenden ileri gelmişse , istisna hükmü ortadan kalkar.

KLOZ NO 206: Yangın Söndürme Ve Güvenlik Önlemlerine İlişkin Özel Koşullar

Taraflar işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla ;

İnfilak ve / veya yangının dolaylı veya dolaysız etkileri nedeniyle meydana gelecek kayıp ve zararların ancak sigortalı tarafından aşağıda belirtilen önlemlerin alınmış olması koşuluyla temin edileceği hususunda anlaşmışlardır.

1. İşlerinde her zaman yeterli sayıda ve nitelikte yangınla mücadele ekipmanı ve yangın söndürücü malzeme , çalışır ve hazır halde bulundurulmalıdır.
2. Bu tip ekipmanların kullanımıyla ilgili yeterli sayıda eleman yetiştirilmiş olarak şantiye sahasında , ani bir müdahale için her zaman hazır bulundurulacaktır.
3. İnşaat / Montaj malzemesinin şantiyede ve işyerinde depolanmasının gerektiği durumlarda , her bir depo , tek bir ünite için poliçede belirtilen limiti aşmayacak şekilde alt depolama ünitelerine ayrılmalıdır. Her bir ünite diğerinden en az 50mt mesafede kurulacak veya yangına dayanıklı duvarlar ile birbirinden ayrılmış olacaktır.

Tüm alev alıcı / yanıcı , parlayıcı malzeme , özellikle yanıcı sıvı ve gazlar , ambalaj malzemesi ve çöpler yapı sözleşmesi konusu inşaat / montaj mahallinden ve sıcak işlerden uzak alanlarda toplanacaktır.

4. Yanıcı maddelerin olduğu yerlerde kaynak , lehim veya açık alevli cihazların kullanımı ancak yangın söndürücülerle donatılmış ve yangınla mücadele konusunda eğitilmiş en az bir işçinin gözetiminde gerçekleştirilecektir.
5. Test / deneme süresi başlamadan önce tesisin işletimi ile ilgili olarak dizayn edilmiş olan tüm yangın söndürme cihazları yerleştirilmiş ve hizmete hazır durumda bulundurulacaktır.

KLOZ NO : 207

ŞANTIYE BİNALARI ve MALZEME DEPOLARI TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçede veya ekli zeyilnamelerde yazılı hükümlerin aynen geçerli kalması şartıyla binaları ve malzeme depolarına yangın , sel , seylap nedeniyle dolaylı dolaysız olarak verilecek kayıp ve zararların söz konusu yapı ve tesislerin , en az 20 yıllık kayıtlara göre saptanmış olan en yüksek su seviyesinin üstündeki bir kortta kurulmuş olması ve depo ünitelerinin arasında en az 50mt mesafe bulunması ya da özel yangın duvarları ile birbirinden ayrılmış olmaları kaydıyla temin edileceğini kayıt ve kabul etmişlerdir.

Her Bir Hasarda Ödenecek Tazminat Limiti : Poliçede belirtilmiştir

Şantiye Binaları İçin : Poliçede belirtilmiştir

Her Bir Depo Ünitesi İçin : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 208

YERALTI KABLO ve BORULARINA İLİŞKİN GARANTİ KLOZU

Bu kloz ile , taraflar poliçe şartlarında ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen saklı kalmak kaydıyla , ve ancak , işlerin başlamasından önce sigorta ettirenin , ilgili yetkililerle bağlantı kurarak , yeraltındaki mevcut kablo boru ve benzer donanımların yerlerinin tam olarak saptanması ve bunların hasarlanmasını önlemek üzere gerekli önlemleri alması koşuluyla , bu tür kablo , boru ve diğer donanımlara gelecek kayıp ve zararların teminata ekleneceği hususunda anlaşmışlardır.

Her halde ödenecek tazminat , bu tür yeraltı kablo , boru ve donanımlarının onarım masrafları ile sınırlı olup , her tür netice hasarları ya da cüzi nitelikteki ödemeler teminat haricidir.

KLOZ NO: 211

NÜKLEER YAKIT TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak ve sigorta ettiren tarafından , kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla , poliçe teminatının nükleer yakıt elemanlarını kapsayacak şekilde aşağıdaki koşullara bağlı olarak genişletilmesini kararlaştırmışlardır.

1) Tanımlar :

Yakıt kavramı aşağıdaki unsurlardan oluşur.

- Yakıt (ayrışmalar , kimyevi ve madeni bileşikler , alışımlar ve etkin maddeler) ,
- Yakıt depoları ,
- Koruyucu yapılar (yanma odası)

2) Teminat süresi ,

Bu kloz teminatı poliçe yürürlükte olduğu sürece geçerlidir. Başlangıç tarihi Yakıt elemanlarının Nükleer enerji istasyonuna indirilmesiyle başlar ve başka yere nakledilmek üzere taşıma aracına yüklenmesiyle biter.

Yakıt elemanları teminatı , bu tanıma giren malzemenin :

- Normal işletim sırasında , ancak basınçlı reaktör kazanlarının dışında buldukları sürece ve
- İkmal sırasında

ve diğer yükleme , boşaltma ve karıştırma durumlarında ve bu esnada sadece reaktörün kapatılmış olması halinde, geçerli olacaktır.

3) Tazminatın ödenmesinde limitler

Hasar halinde meydana gelen tüm maddi zarar ve ziyan ile tamirat giderleri , klozda yer ak-lan limitler içinde ödenir. Aşağıda sayılan giderler örnek olarak tazminat kapsamına girerler :

- a) Yakıt elemanlarının hasar görmeleri halinde yakıtın boşaltılarak ekspertizi ve depolanması giderleri ,
- b) Yakıt depoları boruları ve destek , taşıyıcı yapıların tamiri veya ikamesi giderleri ,
- c) Zarar gören yakıt elemanlarının yeniden işlemde geçirilmesi giderleri ,
- d) Zarar gören ve kaybolan yakıt elemanlarının yerine yenisinin konulması ,
- e) Yakıt depoları ve taşıyıcı malzeme ve yapıların yeniden tamir ve düzenlenmesi ,
- f) Taşıma ve taşınmaya ilişkin sigorta giderleri ile taşıma ithalat ve ihracat permilerinin alınması için gerekli harcamalar.

Yakıt elemanları hasarlarında her bir eleman ve hasar başına ödenecek tazminatta aşağıdaki muafiyetler uygulanacaktır :

- a) Yeni yakıt elemanları : İkame değeri , ancak satın alma değerini aşmamak kaydıyla azamiTL'ye kadar ,
- b) Radyasyona maruz kalmış yakıt elemanları :Rayiç değer (satın alma değerinden amortisman ve sovtaj düşüldükten sonra kalan tutar) ,
- c) Kullanılmış yakıt elemanları : Santral mahallinden dışarı yapılacak normal taşıma maliyetini aşan tahliye giderleri her bir olayda azamiTL'ye kadar .
- 4) Her bir hasarda uygulanacak muafiyet
- 5) Bu ek teminatın fiyatı her sigorta dönemi başında yakıt elemanlarının rayiç değeri üzerinde uygulanacak yıllık %'dir.

Yakıt elemanlarının sigorta devresi başındaki rayiç değerleri aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

<u>Tarih</u>	<u>Yakıt Ağırlığı (t)</u>	<u>Rayiç Değer</u>
--------------	---------------------------	--------------------

KLOZ NO : 212

NÜKLEER KİRLENMENİN GİDERİLMESİ TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynı kalmak ve sigorta ettiren tarafından kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla , teminat kapsamındaki bir rizikonun gerçekleşmesi sonucu normal işlemler sırasında ortaya çıkabilecek olan radyasyon kirlenmesinin giderilmesi için yapılacak ekstra giderlerin teminat kapsamına alınması hususunda anlaşmışlardır.

Radyasyon kirlenmesi kavramı aşağıdaki giderleri kapsar.

- Hasarın tümüyle giderilmesini kolaylaştırmak amacıyla önceden yapılan makine aksamı üzerindeki iyonizasyon ve radyasyondan temizleme kısmı giderleri ,
- Radyasyon kirlenmesine maruz kalmış makine ve aksamına ulaşabilmek için beton ve madeni muhafazaların sökülmesi ve yerlerinin değiştirilmesi giderleri ,
- Temizlik işlemlerini yürütmekle görevli personeli koruyucu önlemler , giyim kuşam , işin durdurulması ve radyasyon kirlenmesinin sirayetini önlemek için yapılan giderler ,
- Normal işletim sırasında ortaya çıkan radyasyona maruz kalan makine ve aksamının tamir kabul etmemesi halinde ortaya çıkan ikame giderleri ,
- Hasarın giderilmesinden sonra yapılması iş gereği olan testler geçici ve kati kabul ekspertizleri giderleri ,
- Radyoaktif yıkıntı ve kalıntıların temizlenerek atılması giderleri .

Bu zeyilname kapsamında yapılacak tazminat ödemeleri toplamı her bir olayda (kaza başına) TL tutarını aşamaz.

Yukarıda saptanmış olan muafiyet , poliçe teminatında makine ve aksamına arız olan ve normal yöntemlerle giderilecek hasarların tazmininde dikkate alınmaz.

KLOZ NO : 213

REAKTÖRLERE AİT BASINÇLI KAZANLAR TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçede ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak ve sigorta ettiren tarafından kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla poliçe teminatının , reaktörlere ait basınçlı kazanları ve bunların iç aksamı yakıt⁽¹⁾ ve absorpsiyon⁽²⁾ elemanlarını kapsayacak şekilde genişletilmesini kararlaştırmışlardır. Tazminatın hesabında tamir ve temizlik giderlerinin radyasyondan veya poliçe teminatına giren radyasyon dışı olağan hasarlardan meydana gelmiş olması bakımından bir ayırım yapılmaz. Her iki halde de ödenecek tazminat tutarı olay (kaza) başına TL'yi aşamaz.

Reaktör basınç kazanının dış ölçüleri ekliNo'lu şekilde belirlenmiştir.

KLOZ NO : 217

BORU HATLARI , KABLOLAR ve BENZERİ TESİSAT DÖŐENMESİ AMACIYLA AÇILAN KANALLAR ve HENDEKLER TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla sigortacının ; fırtına , yağmur , sel , selyap , kumların ve çamurların inşaat alanını kaplaması , erozyon , toprak çökmesi gibi nedenlerle boru hatlarını kısmen veya tamamen açılması döőeme hatlarının bozulması ve bu kanallara yerleştirilmiş boru ve benzeri tesisatın her bir hasarda km'ye kadar hasarlanmasına karşı tazminat ödeyeceğini kararlaştırmışlardır.

Sigorta ettiren , boru ağızlarını su baskılarını sel ve selyapda kapatacak ve içlerine çalışmaların durdurulduğu gece ve tatil günleri gibi zamanlarda su girmesini engelleyecek tapaları bulundurmakla yükümlüdür.

KLOZ NO : 218

BORULARIN DÖŐENMESİ SIRASINDA SIZINTI ve ÇATLAKLARIN SAPTANMA ve GİDERİLME TEMİNATI

Taraflar , işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla , aşağıda belirtilen hususların tazminat kapsamına gireceğini kararlaştırmışlardır.

- Hidrostatik test ile sızıntı araştırma masrafları (test işlemleri için kiralanen ve kullanılan makine , işçilik ve nakliye masrafları dahil)

- b) Kanal ve su yollarında görülmediği halde sızıntı araştırma ve çatlakların saptanması çalışmaları için yapılması zorunlu olan toprak hafriyat işleri (örn. Kazı işleri , döşenmiş boru hattının üzerinin açılması , dolgu vs.)

Ancak bu masraflar ;

- 1) Tazmin edilebilir bir nedenle veya montaj sözleşmesi kapsamında ya da hatalı yürütülmüş olan bir işe bağlı olarak meydana gelmiş olmalı ,
- 2) Tüm kaynak bağlantılarının X ışınları ile kontrol edilmiş ve % bir bölümünün saptanan hatalarının gerektiği şekilde düzeltilmiş olması koşulları altında ödenecektir.

Hatalı onarım ya da hatalı kaynaklanma nedeniyle meydana gelecek giderler teminatın dışındadır.

Bu kloz ile tazmin edilebilecek giderler , her denemeye alınan bölümde en çok TL kadar. Poliçe süresinde en çok TL'ye kadar sınırlandırılmışlardır.

KLOZ NO : 219

NEHİRLER , DEMİRYOLLARI , KARAYOLLARI ALTINDAN GEÇİRİLECEK BORU HATLARI İÇİN YATAY DELGİ İŞLERİ TEMİNATI

Taraflar işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla , aşağıda belirlenmiş azami sigorta bedellerine veya teminat limitine kadar , nehirler , demir ve karayolları altından geçirilecek boru hattı yataklarının yatay olarak delinmesi işlemlerinin teminat kapsamına gireceği konusunda anlaşmışlardır. Teminatın geçerli olabilmesi için toprak ve taban analizlerinin (delme testleri ve örnekler üzerinden) en son teknolojik olanaklarla yapılarak olumlu sonuç alınması ve delgi işlerinin iş mesleğinde bilgi ve tecrübesi kanıtlanmış yüklemciler tarafından yapılması şartları aranacaktır.

Aşağıdaki nedenlerden kayıp ve hasarlar teminat kapsamına girmezler :

- Delme sırasında istikamet sapması ve hedefe ulaşamaması ,
- Delme işlemi için gerekli (Betonite türü) sıvının kaybı veya değiştirilme zorunluluğu ,
- Boru hattının dış izolasyon özelliğinin kaybı

Sigorta bedeli (hasar halinde eski seviyesine ikame edilebilecektir.) = Delme Maliyeti + Boru hattının maddi değeri + delme ekipmanının değeri :

Fiyat : Poliçede belirtilmiştir

Muafiyet : Hasarın %20'si

En Az Her Bir Hasarda : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 220

YURT İÇİ TAŞIMALAR TEMİNATI

Taraflar işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak ve sigorta ettiren tarafından , kloz konusu teminat için öngörülen ek primin sigortacıya ödenmiş olması şartıyla Bölüm 1'de belirlenen sigortalı malların yurtiçi taşımalarının aşağıdaki koşullarda teminata eklenmesini kararlaştırmışlardır. Kayıp ve zararlar :

- Coğrafi Limitler içinde kalmak şartıyla malların deniz ve hava taşıtları dışındaki araçlarla şantiye mahalline taşınmaları sırasında ,
- Çarpışma , çarpma , sel , selyap , deprem , su taşkınları , yer kayması , kayaların düşmesi , yer çökmesi , hırsızlık ve yangın sonucunda ,
- Her bir taşımada ödenecek azami tazminat tutarı poliçede belirtilen limiti geçmemektedir.

Depolama mahalli , poliçenin yerel geçerlilik alanı dışında ise ayrıca 206 ve 207 sayılı zeyilname hükümleri uygulanacaktır.

Yurtiçi taşıma konusu malların toplam değeri : Poliçede belirtilmiştir

Muafiyet : Poliçede belirtilmiştir

KLOZ NO : 221

KAR, YAĞMUR , SEL ve SU TAŞKINLARINA KARŞI ALINACAK ÖNLEMLER

Taraflar işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümler aynen geçerli kalmak şartıyla kar - yağmur , sel ve su taşkınlarının doğrudan ve dolaylı olarak sebebiyet vereceği maddi sorumluluk kayıp ve zararlarının , ancak plan ve projede yeterli önlemlerin alınmış olması ön şartıyla teminat kapsamı içine alınmasını kararlaştırmışlardır.

Önlemden kasıt, kuvvetli kar , yağmur , sel ve su taşkınların bölgesel meteoroloji yetkilileri tarafından en çok 20 yıla kadar uzanan dönüşüm sürelerini ve teminat süresi açısından önemli olacak istatistik verileri plan ve proje aşamasında dikkate alınmaktadır.

Sigorta ettiren tarafından şantiye içindeki su kanallarını , akış menfezlerini su olsa da olmasa da tıkayan (kum , inşaat malzemeleri , ağaçlar gibi) nesnelerin zamanında uzaklaştırılmamasından dolayı meydana gelecek kayıp ve hasarlar teminat dışıdır.

KLOZ NO : 222

YÖNETİLMİŞ YATAY DELGİ İŞLEMLERİ MADDİ ve SORUMLULUK HASARLARI İSTİSNASI

Taraflar , işbu poliçe ve ekli zeyilnamelerde yer alan diğer hükümle aynen geçerli kalmak şartıyla ,

- Yatay yönlendirilmiş delme işlemleri nedeniyle oluşacak doğrudan veya dolaylı hasarlar ile ,
- Açılan kanallar ve delme işlemi sırasında boruların kendilerine gelecek hasarların teminat harici olduğunu kararlaştırılmışlardır.